

WELS - Größeres Ertragshaus für Investoren, gute Rendite!



Immobiliennummer:	27758	Lage:	zentrumsnähe
Ort / Region:	Wels-Stadt	Kaufpreis (in Euro):	990.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 720 m ²		
Grundfläche:	ca. 650 m ²		
Nutzfläche:	ca. 720 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

TOP-GELEGENHEIT FÜR GELDANLEGER und SCHNELLENTSCHLOSSENE!!!
Größeres Anlageobjekt mit vielen Möglichkeiten.

Detailbeschreibung

Hier haben Sie eine sichere und gute Rendite!

Sie suchen für eine sichere Geldanlage ein großes Wohnhaus (ca. 720 m² Nutzfläche!) mit guter Rendite!

Neben einigen Apartments verfügt diese Ertragshaus auch über eine ca. 75 m² und eine ca. 40 m² schöne Wohnung und einen größeren Clubraum.

TOPPREIS FÜR SCHNELLENTSCHLOSSENE UND GELDANLEGER!

Weitere Details erfahren Sie gerne bei einer Besichtigung.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Wenn Sie jetzt neugierig geworden sind und Sie noch Fragen haben, dann überzeugen Sie sich doch bei einem persönlichen Besichtigungstermin vor Ort!

Gerne bin ich für Sie da !

Roland Eggetsberger Tel. Nr. 0664 - 94 21 755.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



