

## Wunderschönes Einfamilienhaus



|                               |                              |                             |              |
|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|
| <b>Immobiliennummer:</b>      | 25296                        | <b>Lage:</b>                | ebene Fläche |
| <b>Ort / Region:</b>          | Bergland                     | <b>Kaufpreis (in Euro):</b> | auf Anfrage  |
| <b>Wohnfläche:</b>            | ca. 200 - 390 m <sup>2</sup> | <b>Energieausweis:</b>      | HWB 55       |
| <b>Grundfläche:</b>           | ca. 797 m <sup>2</sup>       |                             |              |
| <b>Vermittlungsvergütung:</b> | 3 % zzgl. Ust                |                             |              |

### Kurzbeschreibung

Achtung Liebhaber gesucht!! Ein Haus mit Geschichte wird zum Verkauf angeboten.

### Detailbeschreibung

Dieses sehr schöne Haus wurde mit viel Liebe gestaltet, ausgebaut und strahlt im italienischen Flair.

Sehr gute Infrastruktur: diverse Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Apotheke, Sportanlagen,... in der Nähe

### Ausstattung

Das Haus ist räumlich top eingeteilt!!

- 2 sehr schöne geräumige Bäder mit Whirlpool
- teilweise Marmorböden
- geschmackvolle Küche und luxuriöser Wohnraum
- große Garage
- Keller
- schöner Garten
- top Isoliert

- Pelletsheizung, ...

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie bei Herrn Franz Peterseil unter 0664 - 17 84 132.**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

