

Sehr gepflegtes Einfamilienhaus in einer ruhigen Sackgassenlage!



Immobiliennummer:	24020	Lage:	Sehr gut!
Ort / Region:	Bad Hall	Kaufpreis (in Euro):	425.000,-
Wohnfläche:	ca. 130 - 160 m ²	Energieausweis:	HWB 85/fGEE 1.17
Grundfläche:	ca. 690 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

An diesem schönen Haus ist vieles wie man es möchte! Möbliert und kurzfristig verfügbar!

Detailbeschreibung

Bad Hall: Wer Qualität zu schätzen weiß, ist hier genau richtig! An diesem 2-geschoßigem Haus mit Keller wurde ständig erweitert, investiert u. erneuert!

Im Erdgeschoß befindet sich eine neuwertige Dusche, ein WC, ein Büro oder Wirtschaftsraum, ein Esszimmer, eine Küche und ein großes Wohnzimmer mit angrenzendem Wintergarten.

Im Obergeschoß sind 2 Kinderzimmer, ein Schlafzimmer, ein Bad mit WC u. Badewanne. Im Keller haben Sie viel Platz für Ihre Hobbys und Partygäste!

Im ebenen Garten ist ein wunderschöner Pool mit einer Badehütte in der Sie den Sommer genießen können!

Rufen Sie mich gleich an für einen Besichtigungstermin, denn Häuser in dieser Ausstattung gibt es nicht jeden Tag!

Ausstattung

Keller, Pool, Gartenhütte, Garage, Carport, neuwertige Küche, mehrere Heizsysteme, und vieles mehr.....

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu

veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Für eine Besichtigung steht Ihnen Herr Roland Lanzinger unter der Tel. Nr. 0664 - 369 69 56 gerne zur Verfügung. Ich freue mich schon auf Ihren Anruf!

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

