

Besonderes Wohnhaus Nähe Linz!



Immobiliennummer:	22444	Lage:	Linz - Nähe!
Ort / Region:	LINZ - Treffling!	Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage
Wohnfläche:	ca. 170 m ²	Energieausweis:	HWB 38/fGEE 0.77
Grundfläche:	ca. 439 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

TOPLAGE - TOPPREIS - Top-Aussichtslage und Top-Infrastruktur! Jetzt können Sie Ihr Traumhaus kaufen - Nähe Linz! Sackgassenlage!

Detailbeschreibung

Linz-Treffling - dieses großzügige und staunenswerte Haus mit Keller hat auf insgesamt 2 Ebenen viel zu bieten! Sie können dieses Objekt belagsfertig oder ev. auch günstig schlüsselfertig übernehmen.

WICHTIG: das Haus ist auch unterkellert - der größte Teil ist mit Fußbodenheizung ausgestattet und bietet Ihnen daher zusätzlichen Platz, Stauraum oder Wohnraum!

Genießen Sie jetzt und hier Ihre romantischen Stunden wie auf Wolke 7 in diesem schönen Haus, nur ca. 10 Fahrminuten nach Linz!

Schnell sein und Termin vereinbaren!

Ausstattung

Luftwärmepumpe "Heizen und Kühlen", Fußbodenheizung, Kamin, Doppelgarage, Staubsaugeranlage, elektrische Rollläden, Keller und vieles mehr....

**Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.
Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

Für eine Besichtigung steht Ihnen Herr Roland Lanzinger unter der Tel. Nr. 0664 - 369 69 56 gerne zur Verfügung. Ich freue mich schon auf Ihren Anruf!

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



