

Wünsche werden Wirklichkeit - Leistbares und schönes Wohnhaus in begehrter Lage



Immobiliennummer:	22428	Lage:	Stadtrand Richtung Linz!
Ort / Region:	Marchtrenk	Kaufpreis (in Euro):	378.000,- inkl. Landesdarlehen
Wohnfläche:	ca. 106 m ²	Energieausweis:	HWB 49
Grundfläche:	ca. 795 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Dieses Haus mit Pool, Terrasse und gemütlichem Garten ist ideal für eine jüngere Familie!

Detailbeschreibung

Hier haben Sie ein leistbares Einfamilienhaus mit großzügiger Raumaufteilung und sonnigem Garten zwischen Hörsching und Marchtrenk in TOPLAGE.

Im sonnigen Garten befindet sich ein Pool und viel Platz zum Verweilen und Genießen!

Dieses Haus ist auch schön zu finanzieren - im Kaufpreis ist ein Landesdarlehen von ca. Euro 45000,- enthalten, welches bei Erfüllung der Voraussetzungen eventuell übernommen werden kann.

Den besten Eindruck dieser Immobilie bekommen Sie bei einer persönlichen Besichtigung, wofür ich Ihnen

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG

A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539

eMail: office@awz.at, Homepage: www.AWZ.at



gerne zur Verfügung stehe.

Rufen Sie mich an und vereinbaren Sie Ihren Besichtigungstermin.

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Für eine Besichtigung steht Ihnen Herr Roland Lanzinger unter der Tel. Nr. 0664 - 369 69 56 gerne zur Verfügung. Ich freue mich schon auf Ihren Anruf!

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG

A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539

eMail: office@awz.at, Homepage: www.AWZ.at