

Erstbezug: Tolle Doppelhaushälfte Nähe Alte Donau!



Immobiliennummer:	22422	Lage:	Ruhelage
Ort / Region:	1210 Wien	Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage
Wohnfläche:	ca. 160 m ²	Energieausweis:	HWB 42/fGEE 0.9
Grundfläche:	ca. 320 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Wunderschöne Doppelhaushälfte Nähe Alte Donau in einer Sackgasse.

Detailbeschreibung

EG: Großzügiger Wohnsalon mit Ausgang in den Garten, offener Küchenbereich, Gäste-WC.

OG: Vorraum, 3 Schlafzimmer, Badezimmer mit Eckbadewanne und Dusche, WC mit Handwaschbecken.

KG: Vorraum, Gästezimmer, Waschküche, Abstellraum.

Ausstattung

Wärmepumpe, das Haus ist mit einer Fußbodenheizung ausgestattet, Carport, Parkplatz, Garten (ca. 220 m²)

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie bei einem unverbindlichen Besichtigungstermin:

Manfred Wagner 0664-10 44 580

Mail: m.wagner@awz.at

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

