

## Haushälfte in Bad Hall! Schlüsselfertig oder Belagsfertig!



<b>Immobiliennummer:</b>	22270	<b>Lage:</b>	Zentrumslage
<b>Ort / Region:</b>	Bad Hall	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	Verhandlungssache
<b>Wohnfläche:</b>	ca. 122 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 36/fGEE 0.72
<b>Grundfläche:</b>	ca. 410 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Ob Schlüsselfertig oder Belagsfertig, das entscheiden Sie selber! Schönes Wohnen in ruhiger und idyllische Lage!

### Detailbeschreibung

TOP-GELEGENHEIT!!!

In sehr schöner und zentraler Lage im beliebten Bad Hall wartet diese moderne und leistbare Haushälfte, mit gemütlichem Garten auf Sie und Ihre Familie!

Rufen Sie mich an und besichtigen Sie dieses interessante Haus!

Diese Immobilie ist auch schön zu finanzieren - im Kaufpreis ist weiters auch ein Landesdarlehen von ca. Euro 50000,- enthalten, welches bei Erfüllung der Voraussetzungen übernommen werden kann!

Einfach anrufen, besichtigen und Kaufanbot legen!

### Ausstattung

- \* Garage mit elektrischem Torantrieb,
- \* 3-fach verglaste Fenster, elektrische Rollläden inkl. Insektenschutzrollo,
- \* Balkon, Terrasse,

\* Stadtwasser und vieles mehr.

**Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.**

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Für eine Besichtigung steht Ihnen Herr Roland Lanzinger unter der Tel. Nr. 0664 - 369 69 56 gerne zur Verfügung. Ich freue mich schon auf Ihren Anruf!**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

