

Lage - Lage - Lage!



| | | | |
|-------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| Immobiliennummer: | 21482 | Lage: | Aussichtslage |
| Ort / Region: | Schärding | Kaufpreis (in Euro): | auf Anfrage |
| Wohnfläche: | ca. 90 - 110 m ² | Energieausweis: | HWB 254/fGEE 2.34 |
| Grundfläche: | ca. 1.600 - 1.700 m ² | | |
| Vermittlungsvergütung: | 3 % zzgl. Ust | | |

Kurzbeschreibung

Schärdinger Bestlage!

Detailbeschreibung

Über den Dächern von Schärding, mit traumhaftem Blick auf den Inn, Schärding und St. Florian liegt dieses gepflegte Einfamilienhaus mit großzügigem Garten.

Ausstattung

- Vorraum
- Einbauküche
- Esszimmer
- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Kinder- bzw. Gästezimmer
- Souterrainwohnräume
- Terrasse
- Garage mit Vorbau

Für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin bin ich gerne für Sie da!

Ihr Immobilientreuhänder Ferdinand Gimplinger

0043(0)664 - 48 31 753

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

